#### سازمان نظام مهندسي ساختمان استان زنجان



#### چک لیست مناسب سازی ساختمانهای عمسومسی

اماکن عمومی طبق آئین نامه اجرایی ماده ۲ قانون جامع حمایت از حقوق معلولان: کلیه وزارتخانه ها، موسسات و شرکتهای دولتی، اماکن ورزشی، پایانه ها، فرودگاهها، دانشگاهها، قطارهای شهری و برون شهری، مراکز تجاری، بانکها و خودپردازها، بوستانها، معابر عمومی، کلینیک ها و ساختمانهای پزشکان، و نظایر آنها.

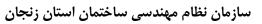
توضيحات	خير	بله	سوال	ردیف
۱–۱ نصب تابلوی عبور ویلچر، عبور ناشنوا و نابینا.			آیا در ابتدای معابر، علائم بین المللی	1
۱-۲– علائم و نوشته ها باید واضح بوده و فاقد انعکاس نور و تضاد با			شناسایی تسهیلات قابل دسترسی	
زمینه خود باشد.			برای معلولین نصب شده است؟	
۱-۳- از چراغها و رنگها برای هدایت افراد نیمه بینا به مکانهای عمومی				
استفاده شود.				
۱–۲ ورودی پارکینگ، نزدیکترین محل به درب ورودی ساختمان.			آیا پارکینگ ساختمان عمومی برای	۲
۲-۲- نصب تابلوی ویژه پارکینگ.			معلولین مناسب سازی شده است؟	
۲–۳– عرض ۳/۵ متری پارکینگ.				
۳-۱- در محل ورودی علائم حسی در کف پیاده رو برای نابینایان تعبیه			آیا ورودی ساختمان عمومی برای	٣
شود.			معلولین مناسب سازی شده است؟	
۳-۲- ورودی ساختمان با پیاده رو هم سطح باشد و در صورت وجود				
اختلاف بوسیله رمپ یا بالابر مناسب سازی شده باشد.				
۳–۳– حداقل فضای جلوی ساختمان ۱۴۰ سانتیمتر باشد.				
۳–۴– حداقل عرض بازشوی ساختمان ۱۰۰ سانتیمتر باشد.				
۱–۴ حداقل عرض راهروها بدون احتساب موانع در کنار راهرو			أیا راهروهای ساختمان عمومی برای	۴
سانتيمتر باشد.			معلولین مناسب سازی شده است؟	
۴–۲– اشیاء نصب شده بر روی دیوار راهرو و لبه خارجی اَن از ۷۰ تا ۲۰۰				
سانتیمتر تمام شده باشد و نباید بیش از ۱۰ سانتیمتر در مسیر راهرو پیش				
اُمدگی داشته باشد.				
۳-۴ کف راهروها غیرلغزنده بوده و از نصب کفپوش با پرز بلند خودداری				
شود.				
۴-۴- در صورتیکه کف راهرو از فرش یا موکت پوشیده شده باشد باید				
برای افراد معلول قابل اطمینان باشد و برجستگی و اتصالهای آن نباید				
بیش از ۲ سانتیمتر ضخامت داشته باشد.				
۴–۵– در راهروها باید میله دستگیره نصب شود.				
۵-۱- حداقل عرض مفید هر لنگه برای عبور ویلچر ۸۰ سانتیمتر است.			آیا دربهای ساختمان عمومی برای	۵
۵-۲- چنانچه لنگه بازشو درب در مسیر عبور عمومی باشد نباید بیش از			معلولین مناسب سازی شده است؟	
۱۰ سانتیمتر پیش امدگی داشته باشد.				
۵-۳- رنگ دربها و چهارچوب آنها باید در تضاد با رنگ دیوار مجاور خود				
باشد.				
۵-۴- دربها تا ارتفاع ۲۵ سانتیمتر از کف پاخور داشته باشند.				
-0 کلیه دربها باید به سهولت باز و بسته شوند.				
۵–۶– دستگیره دربها از انواع اهرمی باشد.				

### سازمان نظام مهندسي ساختمان استان زنجان



# چک لیسـت منـاسـب سـازی سـاختمـانهـای عمـومـی

توضيحات	خير	بله	سوال	ردیف
۶–۱– حداکثر ارتفاع دید از کف تمام شده ۱۰۰ سانتیمتر باشد.			آیا پنجره های ساختمان عمومی	۶
۶–۲– ارتفاع دستگیره از کف تمام شده ۱۰۰ سانتیمتر باشد.			برای معلولین مناسب سازی شده	
			است؟	
۱-۷ وجود علائم حسى در كف قبل از ورود به قفسه پله و پاگردها و			آیا راه پله ساختمان عمومی برای	٧
همچنین آخرین پله برای هشدار به نابینایان و کم بینایان الزامی است.			معلولین مناسب سازی شده است؟	
۷-۲- حداقل عرض پله ۱۲۰ سانتیمتر، عرض کف پله ۳۰ سانتیمتر و				
حداكثر ارتفاع پله ۱۷ سانتيمتر باشد.				
۷–۳– میله دستگیره در دو طرف راه پله نصب شده باشد.				
۷-۴- جنس کف پله غیر لغزنده و سخت بوده و نصب هرگونه اجزای				
الحاقى غير هم سطح روى كف پله ممنوع است.				
۷-۵- پاخور پله بسته و پیش آمدگی پله از پاخور پله نباید از ۳ سانتیمتر				
بیشتر باشد.				
۷–۶– حداکثر تعداد پله بین دو پاگرد ۱۲ پله باشد.				
۷-۷- حداقل ابعاد پاگرد ۱۲۰*۱۲۰ سانتیمتر باشد.				
۱–۸ آسانسور باید هم سطح ورودی باشد.			آیا آسانسور ساختمان عمومی برای	٨
۸-۲- آسانسور باید از پارکینگ حرکت کرده و در تمام طبقات توقف کند.			معلولین مناسب سازی شده است؟	
۸-۳– حداقل عرض مفید درب ۹۰ سانتیمتر بوده که باید بصورت اتوماتیک				
عمل كند.				
۸-۴- حداقل ابعاد مفید اتاقک ۱۴۰ ۱۱۰۰ سانتیمتر باشد.				
۸–۵– پوشش کف آسانسور محکم، ثابت و غیرلغزنده باشد.				
۸-۶- دستگیره کمکی در دیواره اسانسور در ارتفاع ۸۵ سانتیمتر تعبیه شود.				
۸-۷- فاصله دگمه های کنترل کننده از کف در داخل و خارج اُسانسور بین				
۱۰۰ الی ۱۲۰ سانتیمتر باشد و فاصله أنها از گوشه اتاقک اَسانسور				
سانتیمتر و حداقل برجستگی آن ۱/۵ سانتیمتر و حداقل قطر آن ۳ سانتیمتر				
و رنگ آن متضاد با رنگ زمینه باشد.				
۸-۸- دگمه ها باید به خط بریل برای استفاده نابینایان مجهز شده باشند.				
۸-۹- فضای انتظار جلوی اُسانسور در هر طبقه ۱۵۰*۱۵۰ سانتیمتر باشد.				
۱۰-۸ اُسانسور به سیستم صوتی گویا مجهز باشد.				
۱۱-۸ رنگ در اتاقک اَسانسور باید در تضاد با رنگ دیوار همجوار خود				
باشد و به علامت صوتی و بصری مشخص کننده موقعیت اتاقک مجهز				
باشد.				
۱۲-۸ تلفن نصب شده در اتاقک اَسانسور باید در ارتفاع حداکثر				
سانتیمتر از کف و مجهز به تقویت کننده صدا و قابل استفاده برای نابینایان				
باشد.				





## چک لیست مناسب سازی ساختمانهای عمسومسی

توضيحات	خير	بله	سوال	ردیف
۹-۱- حداقل عرض سطح شیب دار ۱۲۰ سانتیمتر باشد.			آیا سطوح شیب دار برای استفاده	٩
۹-۲- برای سطوح شیب دار تا ۳ متر طول، حداکثر شیب ۸ درصد با عرض			معلولین مناسب سازی شده است؟	
حداقل ۱۲۰ سانتیمتر باشد.				
۹–۳– سطح شیب دار نباید دارای شیب عرضی باشد.				
۹–۴– طراحی سطح شیب دار در هوای آزاد باید به گونه ای باشد که از				
جمع شدن آب در سطوح حر کت جلوگیری شود.				
۹-۵- حداقل ابعاد پاگرد سطح شیب دار ۱۵۰*۱۵۰ سانتیمتر باشد.				
۹–۶– کف سطح شیب دار باید غیرلغزنده، ثابت و صاف باشد.				
۹-۷- دو طرف سطح شیب دار باید دارای نرده های دستگیره باشد. فضای				
آزاد بین دستگیره و دیوار بایستی حداقل ۴ سانتیمتر باشد. ارتفاع نرده ها از				
کف سطح شیب دار ۸۷ الی ۹۷ سانتیمتر باشد.				
۱–۱۰ کف سرویس بهداشتی بایستی غیرلغزنده باشد.			آیا در ساختمان عمومی سرویس	1+
۱۰–۲– حداقل ابعاد فضای سرویس بایستی ۱۷۰*۱۵۰ سانتیمتر باشد.			بهداشتی برای معلولین تعبیه شده	
۱۰–۳– درب سرویس بهداشتی به سمت بیرون باز شود و حداقل عرض			است؟	
مفید آن ۹۰ سانتیمتر باشد.				
۱۰–۴– نصب کاسه توالت فرنگی به ارتفاع ۵۰ سانتیمتر از کف و با فاصله				
۳۰ سانتیمتر از دیوار مجاور و کاسه دستشویی در فضای ۱۲۰*۷۵ سانتیمتر				
از کف تعبیه گردد و کاملا به کف و بدنه ثابت و محکم گردد.				
۱۰–۵– نصب میله های دستگیره در یک طرف توالت فرنگی و پشت کاسه				
توالت در ارتفاع ۷۰ سانتیمتر از کف الزامی است.				
۱۰–۶– میله دستگیره کمکی عمودی به فاصله ۳۰ سانتیمتر از جلوی کاسه				
و ۴۰ سانتیمتر بالاتر از نشیمن توالت فرنگی روی دیوار مجاور نصب شود.				
۱۰–۷– ارتفاع میله عمودی بین ۸۰ الی ۱۲۰ سانتیمتر از کف منظور گردد.				
۱۰–۸– شیرهای دستشویی بصورت اهرمی و با چشم الکترونیکی و حداکثر				
فاصله آنها از لبه جلویی دستشویی ۶۰ سانتیمتر باشد.				
۹۰–۱۰ ارتفاع لبه پایینی اَینه برای افراد معلول ۹۰ سانتیمتر باشد.				
۱۰–۱۰ ارتفاع جای حوله و صابون از کف نباید بیشتراز ۱۰۰سانتیمتر باشد.				
۱۱–۱۱ حداقل ۵ درصد تمامی صندلیها و میزهای ثابت باید قابل استفاده			آیا فضای رستوران و هتل برای	11
برای افراد معلول باشد.			استفاده معلولین مناسب سازی شده	
۹۰ عرض آزاد برای گذر ویلچر در صف دریافت غذا باید حداقل			است؟	
سانتيمتر باشد.				
۱۱-۳- کلیه مسافرخانه ها و هتلها تا ظرفیت ۳۰۰ تخت باید یک تخت و				
یک سرویس بهداشتی مناسب برای افراد معلول داشته باشند.				